

VIVA GROUP

شركة فيفا جروب (ش.ذ.م.م)

المنطقة الأولى - الحى الرابع - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة
info@vivagroupeg.com | www.vivagroupeg.com



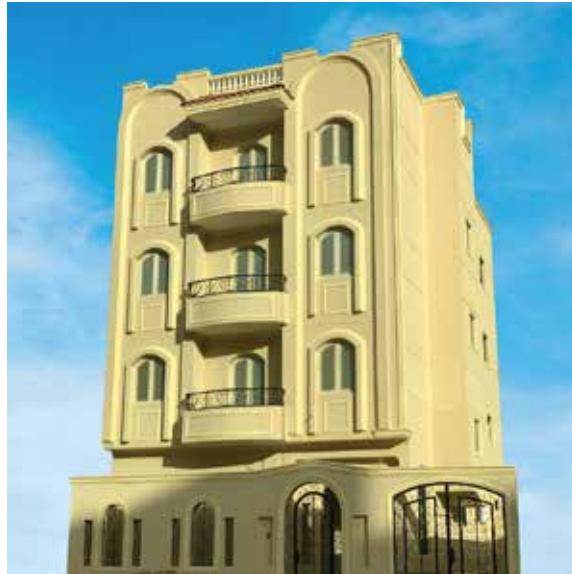
شركة ذات مسئولية محدودة
إحدى الشركات ذات الخبرة العملية والتي قررت الإستثمار فى مجالات مختلفة
تتراوح ما بين عقارى وسياحى وتجارى فى مصر
ومن أكبر مجالات إستثماراتها فى مصر حالياً . . . المجال العقارى
وهى فى سبيل ذلك تبحث دائماً عن أفضل المناطق وتطويرها بالشكل الذى يضمن
الرقى العقارى ورفاهية السكن وأمان الإستثمار لجميع عملاؤها .
وبالتالى ستساهم فى إحداث نهضة عقارية لعملائها الكرام الساعين الى التميز
وبتسهيلات تتميز ما بين التفسير على أطول مدة سداد دون الحصول على فائدة
مالية وأرخص الأسعار وأجود الخامات وأبهى التصميمات
ومتابعة خدمة ما بعد البيع للحفاظ على الجودة
بغية التسهيل على عملائها ومشاركتهم فى تحقيق أحلامهم الحالية والمستقبلية .



تحت الإنشاء VIVA 1



تحت الإنشاء VIVA 2



تم الإنشاء VIVA 3



مشروعات الشركة

حرصاً من الشركة على استمرار تواجدها في السوق العقاري المصري فقد تم التعاقد على شراء العديد من قطع الأراضي ذات المساحات المختلفة والأماكن المتعددة إرضاءً من الشركة لأذواق عملائها على اختلاف تنوعاتهم فكرياً أعمالنا العقارية بالمناطق الأتية:

عمارة 12 المنطقة الأولى - الحى السادس مدينة بدر (الإنهاء من جميع أعمال البناء وجارى التسليم)

القطعة F5 - الحى السادس بيت الوطن التجمع الخامس (جارى العمل والبناء)

القطعة D142 - الحى السادس بيت الوطن التجمع الخامس (جارى العمل والبناء)

القطعة رقم 19 أراضى غرب الجامعات بالتجمع الخامس بمساحة 450 متر

القطعة رقم D2 عمارات بمنطقه الألف فدان بمساحة 590 متر

القطعة رقم 50 أراضى بمنطقه شمال منطقة الألف فدان بمساحة 450 متر

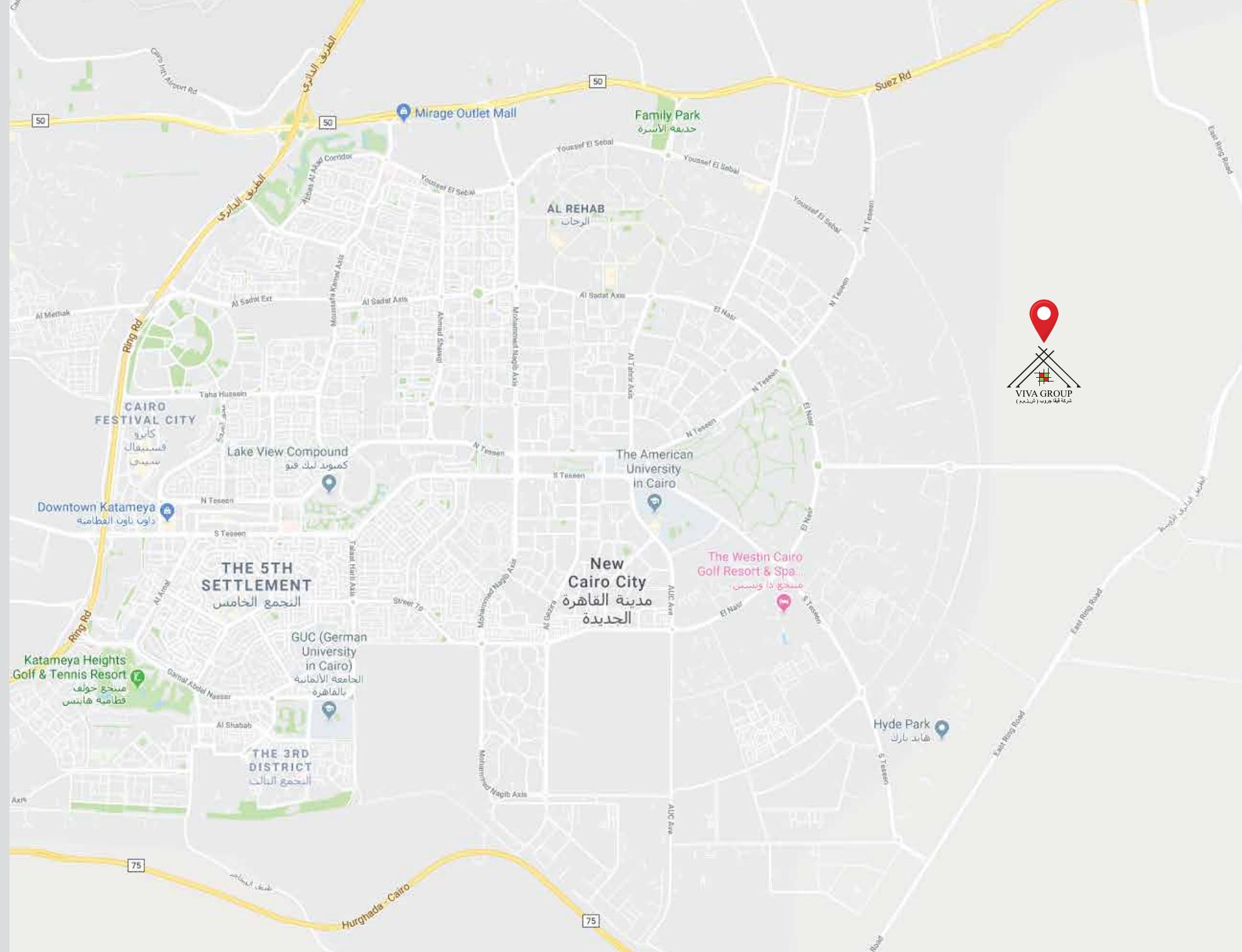
القطعة رقم 211 منطقه الألف فدان بمساحة 463 متر

القطعة رقم 56 أراضى الحى الثانى ببيت الوطن H بمساحة 734 متر

في التجمع الخامس وقريبة من العاصمة الإدارية الجديدة



يتميز حي بيت الوطن بالتجمع الخامس بأنه يقع على امتداد مدينتي الرحاب ومدينتي ، يقع شرقه الطريق الدائري الجديد ويحيط به طريق السويس من الشمال، ومحور محمد بن زايد من الجنوب، كما تطل منطقة بيت الوطن على امتداد شارع الـ ٩٠ الشمالي .





المميزات

يعتبر أكثر ما يميز مشروع بيت الوطن هو نسبة البناء به والتي لا تتعدى الـ ٥٠% فيما يخص باقى المساحة للطرق والمساحات الخضراء والمناطق الترفيهية تلك أهم المميزات التي تكسبها مساحة كافية من الإتساع وتقلل نسبة الكثافة السكانية وتجعل المنطقة هادئة بشكل كبير.

تم تنفيذ البنية التحتية والمرافق لمشروع بيت الوطن شركتى :
اوراسكوم للإنشاء والصناعة وشركة أبناء مصر للتعمير (أبناء حسن علام)



مساحات خضراء



مصاعد كهربائية
بمداخل رخام

مزايا التسليم

- إنتركم وذلك لزيادة نسبة الأمان .
- جراجات ببوابات لفتح وغلق باب الجراج .
- مصدات على كل عمود بالجراج لمنع احتكاك السيارات .
- كاميرات مراقبة على أسوار المشروع، وداخل الجراج لتوفير أعلى معدلات الأمان .
- تجهيز وتركيب الوصلات الكهربائية الرئيسية للوحدة.
- تركيب أسانسير يحتوى على أعلى مواصفات الأمان طبقا لبنود الكود المصرى وأصول الصناعة والجودة من أجود الشركات العالمية، تبدأ من الجراج وحتى الروف .
- تجهيز وتركيب الوصلات الرئيسية للصرف الصحى والمياه .
- تركيب أبواب الشقق .
- تنفيذ البياض الداخلى والخارجى للواجهات باشتراطات تنفيذية تواجه التأثيرات البيئية .
- المداخل من الرخام والجرانيت المستورد من أنقى أنواع الرخام والجرانيت .
- استخدام الخرسانة الجاهزة من كبرى الشركات العاملة فى هذا المجال .
- تركيب شبابيك الومينال من أجود الأنواع لتناسب مع روعة التصميم .



كاميرات مراقبة



إنتركم



جراجات ببوابات

سعداء بثقة عملائنا



نماذج من وحدات المشروع

دور متكرر - التصميم الداخلي

وحدة 181 متر

غرفة نوم رئيسية + حمام

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

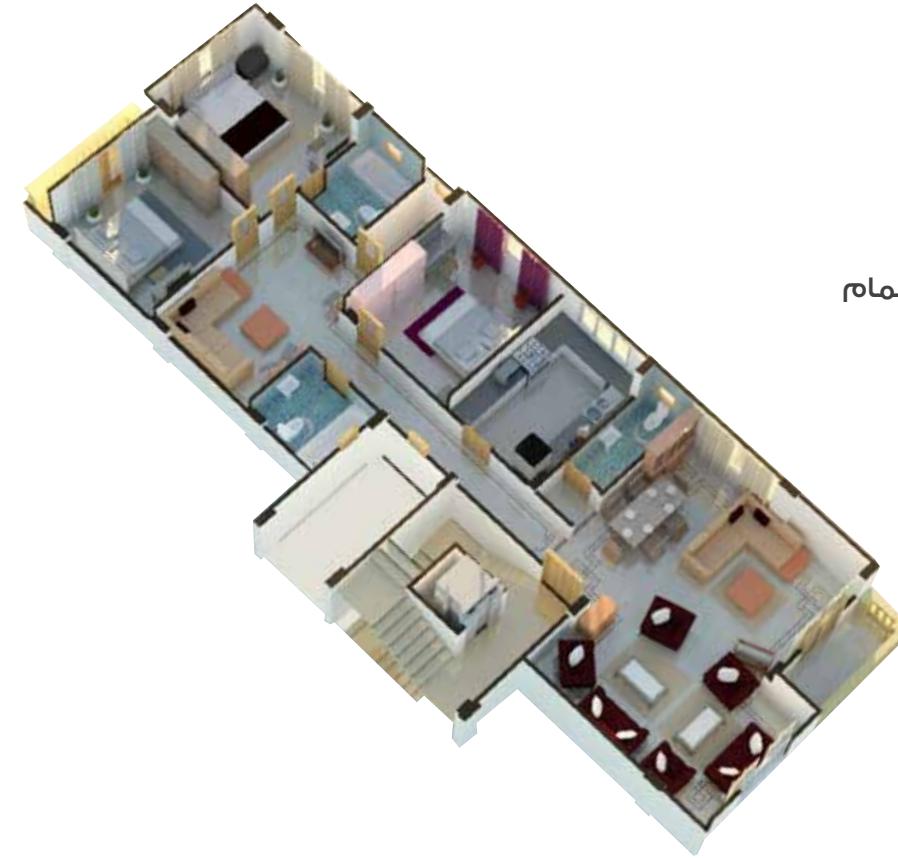
غرفة معيشة

مطبخ

حمام 1

حمام ضيوف

صالة إستقبال





نماذج من وحدات المشروع

دور أرضي - التصميم الداخلي

وحدة 165 متر

غرفة نوم رئيسية + حمام

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

غرفة معيشة

مطبخ

حمام 1

حمام ضيوف

صالة إستقبال



للتسويق العقارى شركة



PROPERTY GIANTS

0111 40 88 441

0111 40 88 445

0111 40 88 544

WWW.PROPERTYGIANTS.SITE